



### Kontakt / Contact

Dipl.-Ing. Ralf Erdmann  
Supply Chain Engineering  
Tel. +49 231 9743-160  
ralf.erdmann@  
iml.fraunhofer.de

© Adobe Stock, Tomasz Zajda

# Perspektiven zur Zukunft des Bauens / Perspectives on the future of construction

Die Bauwirtschaft steht in vielerlei Hinsicht im Zentrum der Betrachtung: Ein immer größer werdender Bedarf an Gebäuden und Wohnungen trifft auf knappe Rohstoffressourcen, Risiken in den Lieferketten, Fachkräftemangel und eine hohe Klimarelevanz im Bauprozess und Gebäudebetrieb. Die Vonovia SE als großes Wohnungsunternehmen hat deshalb die Initiative für einen Dialog mit Akteuren der Branche und der Politik gestartet, um Chancen für eine nachhaltige Zukunft des Bauens und Wohnens als essenzielles Bedürfnis der Menschen aufzuzeigen.

Die Fraunhofer-Gesellschaft begleitet diesen Dialog mit fachlicher Expertise; das Fraunhofer IML bringt dabei die Erfahrung im Umfeld von Logistik, Lieferketten, Prozessgestaltung und Digitalisierung ein. Die Erkenntnis, dass in Deutschland für den Bau und den Betrieb von Gebäuden insgesamt rund 40 % des Energieverbrauchs und 70 % des Rohstoffabbaus eingesetzt werden, zeigt, wie wichtig der Fokus auf diese Branche für die Zukunft unserer Lebensgrundlagen ist.

The construction industry is attracting attention in a number of respects: A growing demand for housing and other buildings is running up against the scarcity of raw materials, risks in supply chains, a shortage of skilled workers and the major impact of the construction process and the operation of buildings on climate change. As a large housing business, Vonovia SE has therefore taken the initiative and started a dialogue with players in the industry and in politics to highlight the opportunities for a sustainable future for construction and housing as an essential human need.

The Fraunhofer-Gesellschaft is supporting this dialogue with specialist expertise; Fraunhofer IML is providing experience in the fields of logistics, supply chains, process organization and digital transformation. The fact that around 40% of total energy consumption and 70% of raw material extraction in Germany is used in the construction and operation of buildings shows how important it is for the future of our society to focus on this industry.